



Πώληση, Διαμέρισμα, 100τ.μ. Κέντρο Θεσσαλονίκης, Άγιος Δημήτριος, € 185.000



Τιμή	€ 185.000
Τιμή ανά τ.μ.	€ 1850
Διεύθυνση	Ολυμπιάδος, 76 546 33 Θεσσαλονίκη
Εμβαδόν	100 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Σύστημα θέρμανσης	Χωρίς θέρμανση
Ενεργειακή κλάση	A+ (<33%)
Υπνοδωμάτια	3
Μπάνια	1
Όροφος	2
Επίπεδα	1
Θέση στάθμευσης	Όχι
Έτος κατασκευής	1970
Διαθέσιμο από	Άμεσα διαθέσιμο
Τελευταία ενημέρωση	07/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	16/08/2025
Περιοχή	Κέντρο Θεσσαλονίκης, Άγιος Δημήτριος

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, 1 WC, Ασανσέρ: Όχι, Εσωτερική σκάλα: Όχι, Επιπλωμένο: Όχι, Τζάκι: Όχι, Ηλιακός θερμοσίφωνας: Όχι, Αποθήκη: Όχι, Σοφίτα: Όχι, Playroom: Όχι, Πόρτα ασφαλείας: Όχι, Συναγερμός: Όχι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Ανατολικομεσημβρινός, Θέα: Ναι, Κήπος: Όχι, Πισίνα: Όχι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 10 €, Οικιστική ζώνη: Ναι, Χωρίς μεστική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Όχι

Περιγραφή ακινήτου: Πωλείται διαμέρισμα 2ου ορόφου, στο κέντρο της Θεσσαλονίκης, σε μια πολύ όμορφη και ιστορική γειτονιά. Ο δρόμος είναι διπλής κατεύθυνσης, και επιτρέπει στο οίκημα να έχει ανοιχτωσιά. Απέχει 5 λεπτά με τα πόδια από το Τουρκικό προξενείο και 10 λεπτά από πλατεία Αριστοτέλους και Πανεπιστήμια. Το διαμέρισμα είναι 100τμ και έχει 3 μεγάλα υπνοδωμάτια κουζίνα μπάνιο και σαλόνι. Το μεγάλο του πλεονέκτημα είναι ότι το λούζει το φως όλες τις ώρες τις ημέρας. Η κατοικία έχει μπαλκόνια περιμετρικά και έχουν αλλαχθεί κ...

