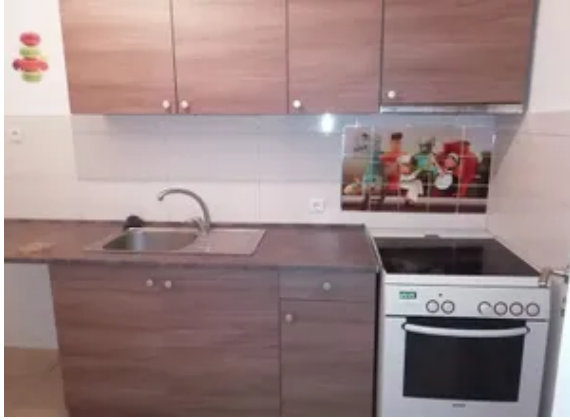


**Ενοικίαση, Διαμέρισμα, 60τ.μ. Άνω Πόλη, Τσινάρι, € 380 / μήνα**

Τιμή	€ 380 / μήνα
Τιμή ανά τ.μ.	€ 6.33
Διεύθυνση	Επαμεινώνδα, 2 546 33 Θεσσαλονίκη
Εμβαδόν	60 τ.μ.
Κατηγορία	Διαμέρισμα
Σύστημα θέρμανσης	Αυτόνομη
Ενεργειακή κλάση	Γ (100%-141%)
Υπνοδωμάτια	1
Μπάνια	1
Όροφος	1
Επίπεδα	1
Θέση στάθμευσης	Όχι
Διαθέσιμο από	Άμεσα διαθέσιμο
Τελευταία ενημέρωση	07/07/2026
Δημοσίευση αγγελίας	27/05/2026
Περιοχή	Άνω Πόλη, Τσινάρι

Εσωτερικά χαρακτηριστικά : 1 Σαλόνι, 1 Κουζίνα, Κλιματισμός: Ναι, Πόρτα ασφαλείας: Ναι

Εξωτερικά χαρακτηριστικά : Βεράντα: Ναι, Προσανατολισμός: Δυτικός, Θέα: Όχι

Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Μέσα μηνιαία κοινόχρηστα: 5 €, Οικιστική ζώνη: Ναι, Ανακαινισμένο: Ναι, Χωρίς μεσιτική αμοιβή για τον ενοικιαστή, Ρετιρέ: Όχι Φοιτητικό: Ναι, Εξοχικό: Όχι

Περιγραφή ακινήτου: Διατίθεται προς ενοικίαση χωρίς μεσιτική αμοιβή, ένα άνετο διαμέρισμα στον 1ο όροφο, με συνολική επιφάνεια 60 τ.μ. χωρίς ασανσέρ. Το ακίνητο διαθέτει δύο ευρύχωρα υπνοδωμάτια με ξύλινο δάπεδο, κουζίνα και μπάνιο, προσφέροντας όλες τις ανέσεις για μια ευχάριστη διαμονή. Το διαμέρισμα ανακαινίστηκε το 2022.

 Διαθέτει ολοκαίνουρια κουφώματα αλουμινίου της Κουφώματα Aluplast με διπλά τζάμια, που ενισχύουν την ηχομόνωση και την ενεργειακή απόδοση. Τα πατώματα είναι από ξύλο και πλακάκι, ενώ η θωρ...

